

ABSTRAK

AKENDRA. Evaluasi Pelaksanaan Manajemen Waktu Pada Proyek Pembangunan (Studi Kasus SMPN 18 Pekanbaru). Dibimbing oleh VIRGO TRISEP HARIS dan FADRIZAL LUBIS.

Pelaksanaan Konstruksi Pada Proyek Revitalisasi SMPN 18 di Jalan Lily – Pekanbaru mengalami keterlambatan akibat adanya masalah pada pemasangan *bowplank*, oleh karena itu waktu penyelesaian proyek tidak sesuai dengan rencana yang telah direncanakan. Untuk mengusahakan pengoptimalan waktu berdasarkan pertimbangan ekonomi dan efisiensi, maka rencana perhitungan biaya dengan metode percepatan menekan biaya proyek melalui keterikatan antara waktu dan biaya dalam suatu proyek. Proses pengolahan data menggunakan bantuan suatu program komputer, yaitu *Ms. Excel* dan *Ms. Project* untuk melakukan perhitungan durasi *crash* dan biaya *crash*. Hasil analisa waktu dan biaya Proyek Revitalisasi SMPN 18 Pekanbaru dengan *Crash Program* yaitu, penambahan waktu kerja yang bervariasi yang dilakukan dengan *Time Cost Trade Off Analysis* diantaranya yakni penambahan jam kerja sebanyak 4 jam, sisa waktu pelaksanaan proyek selama 66 hari dapat dipercepat dengan penambahan jam kerja sebanyak 4 jam, durasi *crash* sebanyak 32 hari dan total biaya sebesar Rp 142.967.254,93 dengan pengurangan biaya sebesar Rp 46.433.406,49 atau 7,47 % dari biaya normal.

Kata kunci : biaya, *crash program*, waktu